

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

CHINA HEALTHWISE HOLDINGS LIMITED 中國智能健康控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：348)

須予披露交易－有關貸款協議之補充契據

有關貸款協議之補充契據

茲提述二零一九年公告，內容有關貸款協議。除另有界定外，本公告所用詞彙與二零一九年公告所界定者具有相同涵義。

於二零二零年一月十三日（聯交所交易時段後），Good Cheer Global、客戶H及擔保人訂立有關貸款協議之補充契據。根據補充契據（其中包括），(i) 融資之本金額由六千萬港元削減至兩千五百六十五萬港元；(ii) 貸款之最後還款日期延長至(a) 自補充契據日期起計12個月屆滿後當日；及(b) 可換股票據贖回日期（以較早者為準）；及(iii) 擔保人提供以Good Cheer Global為受益人的擔保，以保證貸款及其應計利息到期償還。

上市規則之涵義

由於補充契據構成對二零一九年公告所披露貸款協議之條款的重大修改，因此須根據上市規則第14.36條遵守公告規定。

有關貸款協議之補充契據

茲提述二零一九年公告，內容有關貸款協議。除另有界定外，本公告所用詞彙與二零一九年公告所界定者具有相同涵義。

董事會謹此宣佈，於二零二零年一月十三日（聯交所交易時段後），Good Cheer Global、客戶H及擔保人訂立有關貸款協議之補充契據。

補充契據

經補充契據修改之貸款協議之主要條款及條件概述如下：

日期	:	二零二零年一月十三日
貸款方	:	Good Cheer Global
借款方	:	客戶H
擔保人	:	擔保人
削減融資之本金額	:	融資之本金額由六千萬港元削減至兩千五百六十五萬港元，即客戶H先前提取融資金額為兩千四百萬港元的貸款與該貸款於補充契據日期的應計利息之總和。
延長貸款之最後還款日期	:	貸款之最後還款日期延長至(a)自補充契據日期起計12個月屆滿後當日；及(b)可換股票據贖回日期（以較早者為準）。
抵押	:	融資由擔保人提供以Good Cheer Global為受益人的擔保作抵押。
擔保人之承諾	:	擔保人向Good Cheer Global承諾，其將代表客戶H將於可換股票據贖回日期獲得的所得款項用於償還貸款及其應計利息。
重借及提取	:	客戶H於最後還款日期前提前償還的任何款項不得重借及提取。

除上文所披露者外，貸款協議之所有其他條款將維持不變。

客戶H之資料

客戶H為一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市（股份代號：1466）。客戶H為一間投資控股公司及其附屬公司主要從事(i)珍珠及珠寶產品之採購、加工、設計、生產及批發分銷及(ii)策略投資及財務服務分部之營運，目標為包括投資房地產代理業務及房地產投資基金以及其他潛在投資機遇。

於本公告日期，執行董事梁奕曦先生為客戶H之執行董事。

就董事在作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，客戶H為獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）之第三方。

本集團及 Good Cheer Global 之資料

本公司為一間投資控股公司及本集團主要從事銷售玩具及中藥保健品、放債業務及投資金融工具。

Good Cheer Global 為根據放債人條例之條文在香港註冊之持牌放債人。Good Cheer Global 透過向客戶提供有抵押及無抵押貸款於香港經營放債業務。

擔保人及可換股票據之資料

擔保人為客戶H之全資附屬公司及主要從事金融資產投資，而客戶H之股份於聯交所主板上市。就董事在作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，擔保人為獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）之第三方。

擔保人為可換股票據之登記持有人，其中包括一系列可換股有擔保可贖回貸款票據，本金總額為三百五十萬英鎊（相當於約三千五百三十五萬港元），由一間於英國註冊成立之公司以擔保人名義發行。可換股票據之到期日預期為二零二零年十一月。

訂立補充契據之理由及裨益

經考慮現行市況後，董事認為，補充契據之條款乃按一般商業條款訂立。

補充契據之條款乃由 Good Cheer Global、客戶H及擔保人公平磋商後釐定。鑒於擔保人提供之額外擔保及還款承諾及以相關可換股票據為憑，董事（不包括梁奕曦先生，彼已於二零二零年一月十三日舉行之董事會會議上就批准補充契據及其項下擬進行之交易之相關決議案放棄投票）認為，補充契據及其條款乃屬公平合理，且符合本公司及其股東的整體利益。

上市規則之涵義

由於補充契據構成對二零一九年公告所披露貸款協議之條款之重大修改，因此須根據上市規則第14.36條遵守公告規定。

釋義

「可換股票據」	指	一系列可換股有擔保可贖回貸款票據，本金總額為三百五十萬英鎊（相當於約三千五百三十五萬港元），由一間於英國註冊成立之公司以擔保人名義發行
「客戶H」	指	錢唐控股有限公司*(Affluent Partners Holdings Limited)，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市（股份代號：1466）
「英鎊」	指	英國法定貨幣英鎊
「擔保人」	指	富滿投資香港有限公司，一間於香港註冊成立之有限公司及為客戶H之全資附屬公司
「補充契據」	指	Good Cheer Global、客戶H及擔保人就貸款協議訂立日期為二零二零年一月十三日之補充契據
「二零一九年公告」	指	本公司日期為二零一九年三月二十八日之公告，內容有關Good Cheer Global向客戶H授出本金額最多六千萬港元之融資

附註：除非另有說明，否則本公告內以「英鎊」計值之金額均按1.0英鎊兌10.1港元之匯率兌換為港元，並僅供說明用途，且不應被詮釋為表示任何金額已經或可理應或可按此匯率或任何其他匯率換算。

承董事會命
中國智能健康控股有限公司
主席兼執行董事
李雄偉

香港，二零二零年一月十三日

於本公告日期，執行董事為李雄偉先生（主席）、張國偉先生（副主席）、梁奕曦先生、勞明韻女士、謝自強先生及袁輝霞先生；以及獨立非執行董事為黎學廉先生、連偉雄先生及黃德銓先生。

* 僅供識別